



- A - ZMIEŠANÉ ÚZEMIE S PREVAHOU ZARIADENÍ PRE ŠPORT A REKREÁCIU
- B - VYHRADENÉ ÚZEMIE REKR. ZÁSTAVBY
- C - VYHRADENÉ ÚZEMIE REKR. ZÁSTAVBY
- D - VYHRADENÉ ÚZEMIE POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ A SÍŤ TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY
- TI - VYHRADENÉ ÚZEMIE TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY
- ZO - OCHRANNÁ ZELEŇ
- ZV - VYHRADENÁ ZELEŇ
- VEREJNOPROSPESNÉ STAVBY TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY

- DOPRAVA**
- D1 - OBLIŽNÉ KOMUNIKÁCIE V ZMYSLE NAVRHOVANÉHO RIŠENIA A PODROBNEJŠEJ PROJEKTOVEJ DOMUNENTÁCIE
 - D2 - PARKOVISKÁ A SPEVNENÉ PLOCHY V ZMYSLE NAVRHOVANÉHO RIŠENIA A PODROBNEJŠEJ PROJEKTOVEJ DOMUNENTÁCIE
 - D3 - ZIAZDNÉ CHODNÍKY A PEŠIE TRASY V ZMYSLE NAVRHOVANÉHO RIŠENIA A PODROBNEJŠEJ PROJEKTOVEJ DOMUNENTÁCIE
- ZÁSOBOVANIE VODOU**
- V1 - VEDENIA VEREJNEJ VODOVODNEJ SÍŤE V ZMYSLE NAVRHOVANÉHO RIŠENIA A PODROBNEJŠEJ PROJEKTOVEJ DOMUNENTÁCIE
 - V2 - STAVBY A ZARIADENIA VEREJNEJ VODOVODNEJ SÍŤE V ZMYSLE NAVRHOVANÉHO RIŠENIA A PODROBNEJŠEJ PROJEKTOVEJ DOMUNENTÁCIE
- ODKANALIZOVANIE**
- K1 - STAVBY A ZARIADENIA VEREJNEJ KANALIZAČNEJ SÍŤE V ZMYSLE NAVRHOVANÉHO RIŠENIA A PODROBNEJŠEJ PROJEKTOVEJ DOMUNENTÁCIE
 - K2 - VEDENIA VEREJNEJ KANALIZAČNEJ SÍŤE V ZMYSLE NAVRHOVANÉHO RIŠENIA A PODROBNEJŠEJ PROJEKTOVEJ DOMUNENTÁCIE
 - K3 - VEDENIA VEREJNEJ DAŽDOVEJ KANALIZAČNEJ SÍŤE V ZMYSLE NAVRHOVANÉHO RIŠENIA A PODROBNEJŠEJ PROJEKTOVEJ DOMUNENTÁCIE
- ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIU**
- E1 - VÝSTAVBA ZARIADENÍ (TRAFOSTANÍK) ZÁSOBOVANIA ELEKTRICKOU ENERGIU V ZMYSLE NAVRHOVANÉHO RIŠENIA A PODROBNEJŠEJ PROJEKTOVEJ DOMUNENTÁCIE
 - E2 - VÝSTAVBA VEDENÍ VN, NN ZÁSOBOVANIA ELEKTRICKOU ENERGIU V ZMYSLE NAVRHOVANÉHO RIŠENIA A PODROBNEJŠEJ PROJEKTOVEJ DOMUNENTÁCIE
 - E3 - VÝSTAVBA VEDENÍ VEREJNEHO OSVETLENIA V ZMYSLE NAVRHOVANÉHO RIŠENIA A PODROBNEJŠEJ PROJEKTOVEJ DOMUNENTÁCIE
- TELEKOMUNIKAČNÉ SÍŤE**
- T1 - VÝSTAVBA VEDENÍ TELEKOMUNIKAČNÝCH SÍŤÍ V ZMYSLE NAVRHOVANÉHO RIŠENIA A PODROBNEJŠEJ PROJEKTOVEJ DOMUNENTÁCIE

- KATASRÁLNA HRANICA
- OCHRANNÉ PÁSMA
- HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
- OZNAČENIE SEKTORU RIEŠENÉHO ÚZEMIA
- HRANICA SEKTOROV RIEŠENÉHO ÚZEMIA
- OZNAČENIE URBÁNNÝCH PRIESTOROV
- HRANICE URBÁNNÝCH PRIESTOROV
- MAX. PODLAŽNOSŤ A MAX. ZASTAVANOSŤ ÚZEMIA
- PLOCHY KTORÉ VYMEZUJÚ ÚZEMIE PRE ZASTAVANIE PODĽA KOEFICIENTU - 0,15
- PLOCHY BEZ MOŽNOSTI ZÁSTAVBY BUDOVAMI (OP, ZELEŇ)
- PODMIEŇNÉ ZASTAVITELNÉ ÚZEMIE (VODOJEM, TRAFU)
- PLOCHY A OBJEKTY UBYTOVACÍCH A OBLIŽNÝCH ZARIADENÍ
- PLOCHY REKREAČNÝCH CHÁT
- PLOCHY ŠPORTOVÝCH ZARIADENÍ
- HĽAVNÁ OBLIŽNÁ KOMUNIKÁCIA
- VEDĽAJŠIE OBLIŽNÉ KOMUNIKÁCIE
- PARKOVISKÁ A SPEVNENÉ PLOCHY
- ZIAZDNÝ CHODNÍK
- PEŠIE TRASY A PRIESTRANSTVA
- POLNÉ CESTY
- SPRIEVODNÁ A IZOLAČNÁ ZELEŇ
- NÍZKA ZELEŇ
- STREDNÁ A VYSOKÁ ZELEŇ
- CINTORÍN
- OCHRANNÝ LES
- VODNÁ NÁDRŽ LIPTOVSKÁ MARA
- DOPORUČENÁ PARCELÁCIA POZEMKU

- 01 OBCHODNOOBLIŽNÉ CENTRUM
 - 10 PRÁVNÍKY/4 PRACOVNÍCI
 - 100 DALEKÝCH STOLÍČEK, SPOJ. MESTNOSŤ/12 PRACOVNÍKOV
 - 20 SLUŽBY/6 PRACOVNÍKOV
 - 100 KRYTIE/20 LÓŽOK
 - 20 LÓŽOK/6 PRACOVNÍKOV/40 STOLÍČEK
 - 64 LÓŽOK/14 PRACOVNÍKOV/40 STOLÍČEK
 - 75 OBJEKTOV/300 LÓŽOK
 - 02 REKREAČNÝ PENZION
 - 03 ŠPORTOVOREKREAČNÉ "SENIOR" CENTRUM
 - 04 REKREAČNÝ DŮM
- * PŮDORYSNÝ TVAR NAVRHOVANÝCH OBJEKTOV JE ORIENTAČNÝ, SKUTOČNÝ PŮDORYS BUDE NAVRHNUTÝ V PODROBNEJŠEJ PROJEKTOVEJ DOMUNENTÁCII V SÚĽADE S PREDPISANOU MAX. PODLAŽNOSŤOU 2 N.P. A MAX. ZASTAVANOSŤOU 0,15.

- ÚPRAVNA VODY
- TRAFU MUROVANÉ
- ZBERNÁ NÁDRŽ
- ODLUČOVAČ ROPNÝCH LÁTK

ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY TRNOVECKÁ ZÁTOKA

OBSTARÁVATEĽ: MESTO LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ
 POVER. OBST.: Ing. Arch. TATIANA BACHTIKOVÁ
 SPRACOVATEĽ: Ing. Arch. KAROL LOJ
 HLAVNÝ RIEŠITEĽ: Ing. Arch. PETER ČERNANSKÝ

MIERKA: 1:1000 DÁTUM: JÚL 2019

NAVRH RIEŠENIA
 KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NAVRH

č. 3